



Bel appartement dans maison de maître

Nous contacter

92 m²

3 pièces

Sarrebourg



Vendu

Type d'appartement	T2/3
Surface	92.00 m ²
Séjour	30 m ²
Pièces	3
Chambres	1 Possibilité 2
Salle de bains	1 Douche italienne
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1900
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz
	Individuel
Cuisine	Equippée
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Diagnostic	Vierge

Référence VA2000

Coup de cœur pour ce magnifique appartement 2/3 pièces situé dans une jolie maison de maître, au cœur de Sarrebourg dans une rue au calme; environnement agréable

Le bien est situé au 1er étage et comprend:

Entrée, spacieux salon-séjour de plus de 30 m² ouvert sur la salle à manger avec accès balcon, salle d'eau avec douche italienne double vasque et wc, une grande chambre avec dressing sur mesure et une cuisine entièrement équipée avec cellier attenant.

Possibilité d'installer poêle bois / granule.

A savoir: Fenêtres pvc double vitrage et volets motorisés
Une grande cave en sous sol avec prise et courant complète ce beau bien.

L'appartement est entièrement rénové avec gout et matériaux de qualité! aucun travaux à prévoir!! Très rare à la vente !

possibilité de louer un garage à proximité (renseignements sur demande)

Pas de procédure en cours; nombre de lots principaux 5
Charges de copropriété annuelles: 192€ comprenant électricité des communs, eau froide et assurance.

à découvrir sans plus tarder chez IDC Immobilière des Cordeliers!!! Contact visite : 03.87.25.01.19

Nos honoraires : <http://www.idc-immo.fr/honoraires>



Immobilière des Cordeliers
3 Place du Marché
57400 Sarrebourg
03 87 25 01 19



Carole SCHMITTER
cschmitter@idc-immo.fr

06 81 90 25 35

