



239 400 €

231 m²

Sarrebourg



Vendu

Composition de l'immeuble	Immeuble
Surface	231 m ²
Superficie du terrain	125 m ²
Étages	4
Chauffage	Electrique

Référence VI054 Immeuble locatif situé au coeur de Sarrebourg!!!

8 studios sous la forme d'un lot d'une surface globale de 231m2. Studios loués à 350€ dont 20€ de charges (Valeur locative annuelle Hors Charges : 31680€)
Rentabilité avec occupation à 80%: 10.5%
Rentabilité avec occupation à 100%: 13%

Bon état général; Compteurs individuels, chauffage électrique; Charges Copro : 1200€; nombres de lots: 2
contact visite : 03.87.25.01.19

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 228 000 €. Nos honoraires : <http://www.idc-immo.fr/honoraires>

Les points forts :

- Spécial investisseur!!!



Immobilière des Cordeliers
3 Place du Marché
57400 Sarrebourg
03 87 25 01 19



Carole SCHMITTER
cschmitter@idc-immo.fr

06 81 90 25 35



Document non contractuel