



88 000 €

240 m²

9 pièces

Sarrebourg



Surface	240.00 m ²
Superficie du terrain	10 a 30 ca
Pièces	9
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	2
Salle d'eau	1
WC	3
État général	Gros travaux à prévoir
Chauffage	Bois
Ouvertures	Individuel
Cuisine	Bois, Simple vitrage
Stationnement int.	Nue
Stationnement ext.	6 3 garages 2 places
Diagnostic	4
	Vierge

Référence VM426, Mandat N°141

! NOUVEAUTE ! Grande maison avec fort potentiel à rénover, à 10km de Sarrebourg

Ce bien, idéal pour un projet bi-familial ou pour un investissement locatif, se développe en trois parties :

- T5 (à rénover) : entrée, cuisine, salle-à-manger, séjour, 3 chambres, salle de bain, garage 2 places en enfilade, WC, douche, coin buanderie, atelier
- T2 (à finir) : entrée, cuisine, séjour, salle de bain, WC, débarras, 1 chambre, combles aménageables, garage 2 voitures en enfilade
- Espace à exploiter : cuisine, ancienne porcherie, garage 2 places en enfilade

Un jardin complète ce bien

A découvrir exclusivement chez IDC Immobilière des Cordeliers ; Contact visite : 03 87 23501 19

Mandat N° 141. Honoraires inclus de 7.98% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 81 500 €. Nos honoraires : <http://www.idc-immo.fr/honoraires>

Les points forts :

- gros potentiel
- grands volumes

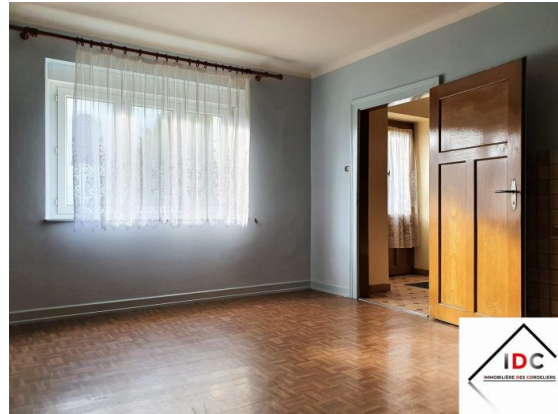


Immobilière des Cordeliers
3 Place du Marché
57400 Sarrebourg
03 87 25 01 19



Emmanuel HUSSON
ehusson@idc-immo.fr

06 81 90 25 58



0

Document non contractuel